



Contatti

Piazzale Antonelli, 6
28060 - San Pietro Mosezzo (NO)
Ufficio: +39 0321 1440683
Mob.: +39 340 270 2963
Mail: info@staydry.it

Staydry®
**MAI PIÙ
INFILTRAZIONI**



Certificazione ISO 9001:2015
AQ Cert/Alpha Quality Certification

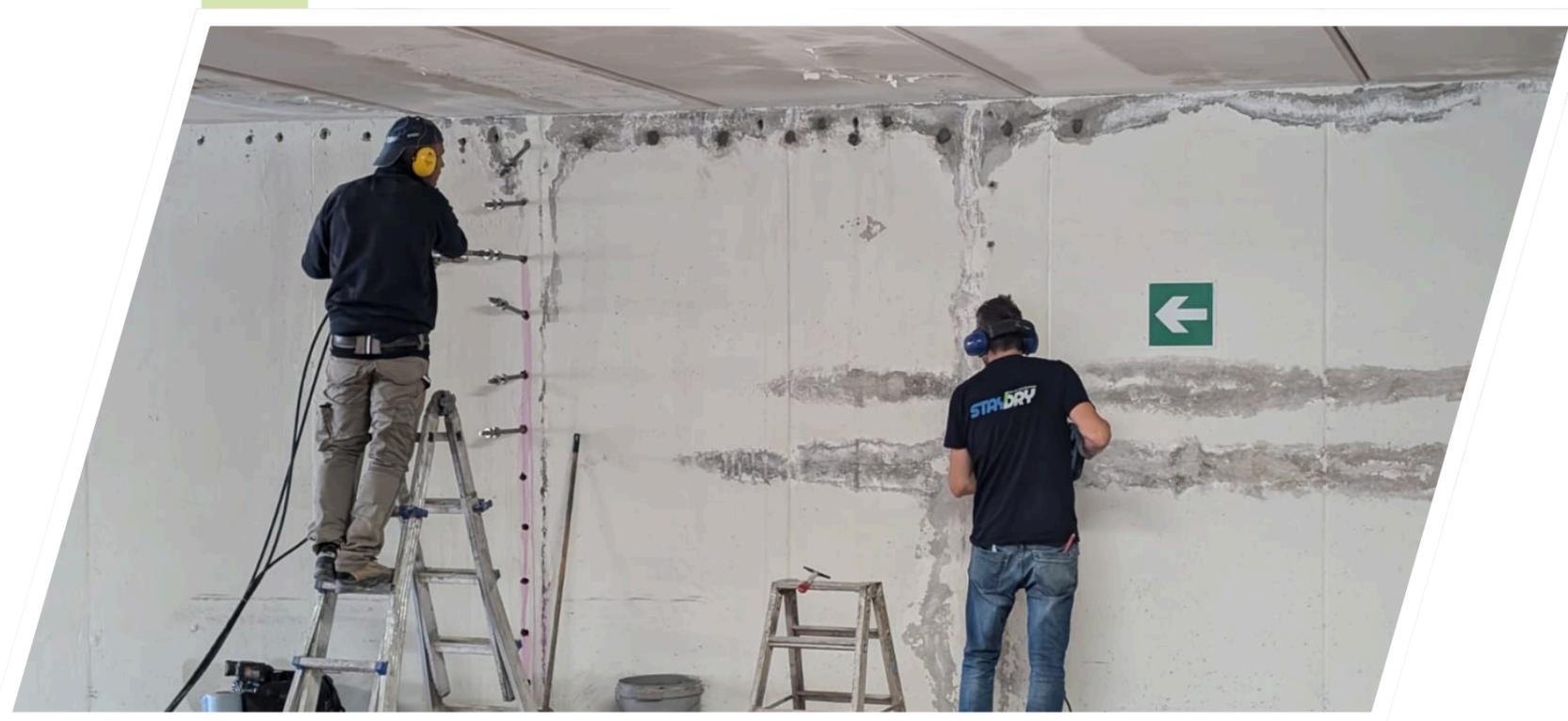
www.staydry.it

Specialisti nell'impermeabilizzazione e nel risanamento di strutture interrato esistenti in calcestruzzo, StayDry® unisce competenza tecnica, esperienza sul campo e rispetto per le persone. Ogni intervento nasce da un'analisi attenta delle condizioni strutturali e viene sviluppato secondo un metodo consolidato, mirato a garantire efficacia, durabilità e assenza di invasività. L'obiettivo non è solo risolvere un problema, ma farlo con precisione, responsabilità e visione tecnica, tenendo conto delle caratteristiche specifiche di ogni edificio.

Questa brochure racconta chi siamo, cosa facciamo e perché ogni nostro intervento è pensato per durare nel tempo. Scoprirai un approccio basato su soluzioni su misura, tecnologie avanzate e un'attenzione autentica a ogni dettaglio costruttivo e operativo. A conferma del nostro impegno per la qualità, StayDry® Srl è certificata in conformità alla norma ISO 9001:2015 da AQ Cert / Alpha Quality Certification. Un riconoscimento che attesta l'adozione di un sistema di gestione rigoroso, orientato al miglioramento continuo, alla tracciabilità dei processi e alla piena soddisfazione del cliente. Un ulteriore segno del nostro modo di lavorare: tecnico, strutturato, affidabile.



“Proteggere una struttura non è un lavoro qualsiasi: è progettare il tempo, l'affidabilità e il valore futuro”



L'azienda	04
Vision	06
Mission	08
Perché sceglierci?	10
I nostri servizi	12
StayFlex-S	14
Iniezioni muri contro terra	16
Barriera chimica	18
iniezioni solai predalles	20
Impermeabilizzazione delle fosse ascensore	22
Commesse di successo	24
Sponsorship	26
Uno sguardo al futuro	28
Certificazione di garanzia	30

L'AZIENDA

Da sempre al fianco di chi cerca soluzioni efficaci e durature contro le infiltrazioni, StayDry® è specializzata nell'impermeabilizzazione di strutture interrato esistenti mediante iniezioni di resina acrilica. Con sede a Novara, opera su tutto il territorio del centro-nord Italia, intervenendo con competenza su edifici privati, pubblici e industriali.

L'azienda nasce nel 2019 dalla visione di Armando Conte, che ha costruito il proprio percorso professionale direttamente sul campo, partendo come operaio e maturando nel tempo una conoscenza approfondita delle dinamiche edilizie e delle tecniche di impermeabilizzazione. Dopo anni di esperienza come posatore di vasche bianche e tecnico specializzato, sceglie di focalizzarsi sull'impiego della resina acrilica, un materiale avanzato che richiede precisione, metodo e una formazione mirata.

È da questa scelta consapevole che prende forma StayDry®: un'impresa costruita sull'attenzione per la qualità, dove ogni intervento viene progettato e realizzato in modo mirato, grazie anche alla trasmissione diretta del know-how dal fondatore al team tecnico. Ogni operatore è formato non solo all'uso della tecnica, ma alla comprensione strutturale del contesto in cui agisce, per garantire un risultato che va oltre la semplice impermeabilizzazione.

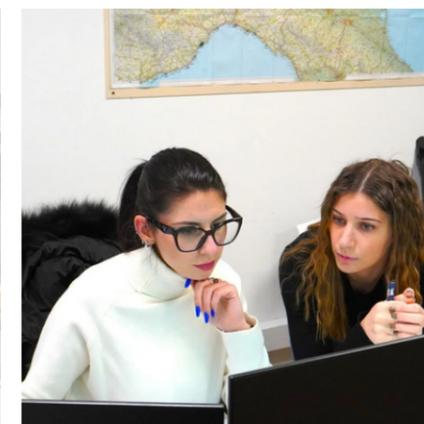
Pur essendo una realtà giovane, StayDry® ha dimostrato che la perseveranza e la chiarezza d'intenti possono condurre a traguardi significativi. Nel 2021 registra il proprio marchio a livello europeo e consolida importanti collaborazioni con realtà del settore. Nello stesso anno, sceglie di sostenere il giovane pilota Matteo Berruti, campione italiano del Campionato Rotax Max Challenge – categoria mini, abbracciando valori come la determinazione, la precisione e l'impegno, condivisi anche nella propria attività quotidiana.

Oggi StayDry® continua a crescere, con lo stesso approccio tecnico e responsabile che ha guidato ogni passo fin dall'inizio.

In così poco tempo abbiamo visto accrescersi in maniera significativa il nostro parco clienti e il nostro fatturato non ha mai conosciuto periodi di stagnazione o arretramento.

Nel tempo, Staydry® ha affinato metodi e strumenti per intervenire in modo efficace anche su cemento armato a contatto con il terreno, trascurato o compromesso dall'umidità. Ogni operazione è pensata per risolvere criticità senza interventi invasivi: niente scavi, demolizioni o fermi attività. Solo soluzioni intelligenti e rispettose della struttura.

Il nostro obiettivo è chiaro: ridare valore agli immobili, eliminando infiltrazioni, umidità di risalita evitando così danni strutturali. Lo facciamo con serietà, preparazione e tecnologie all'avanguardia. Perché impermeabilizzare non è solo un lavoro tecnico: è una questione di cura e visione.



VISION

StayDry® si impegna a diventare un punto di riferimento nel campo dell'impermeabilizzazione specialistica, promuovendo un'edilizia più consapevole e duratura.

01

Crede in un futuro dove ogni intervento sia progettato per proteggere nel tempo le strutture esistenti e migliorare la qualità della vita di chi le abita, senza interventi invasivi o soluzioni temporanee.

02

L'azienda mette al centro le persone: clienti, collaboratori e partner, valorizzando il dialogo, la fiducia e la formazione continua come base di un progresso condiviso.

03

StayDry® guarda avanti con l'obiettivo di innovare i metodi e i materiali utilizzati, per garantire un impatto positivo e sostenibile sull'ambiente costruito e su chi lo vive ogni giorno.



Milano Via Paleocapa, 5



MISSION

StayDry® fornisce soluzioni tecniche avanzate per contrastare in modo efficace le infiltrazioni, con un approccio orientato alla qualità e al rispetto delle strutture esistenti.

01

Ogni intervento nasce da un'analisi approfondita del problema e si sviluppa attraverso l'impiego di resine acriliche e tecnologie d'avanguardia, garantendo risultati duraturi e sicuri.

02

L'azienda agisce con precisione, metodo e responsabilità, formando direttamente ogni membro del team per assicurare standard elevati e uniformità operativa in ogni cantiere.

03

Al centro dell'attività resta la relazione con il cliente: trasparenza, rispetto dei tempi, e un servizio su misura costruiscono fiducia nel tempo e distinguono StayDry® sul mercato.

PERCHÉ SCEGLIERE STAYDRY®?

La nostra esperienza e competenza ci permettono di offrire soluzioni definitive e durature per ogni problema di infiltrazione per le strutture sotto quota.

✓ Tecnologia Moderna

Utilizziamo resine acriliche di ultima generazione, superiori alle comuni schiume poliuretaniche.

✓ Team Specializzato

Ogni operatore è formato direttamente dal fondatore per garantire standard elevati.

✓ Interventi Non Invasivi

Niente scavi, demolizioni o fermi attività. Solo soluzioni intelligenti.

✓ Garanzia di Risultato

Offriamo garanzia sui nostri interventi perché siamo certi della loro efficacia.



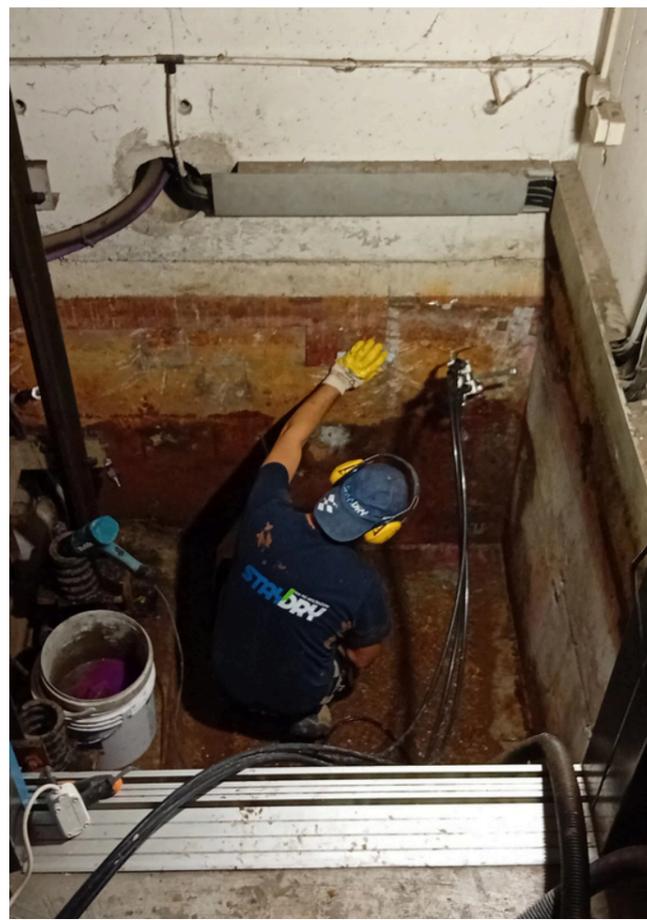
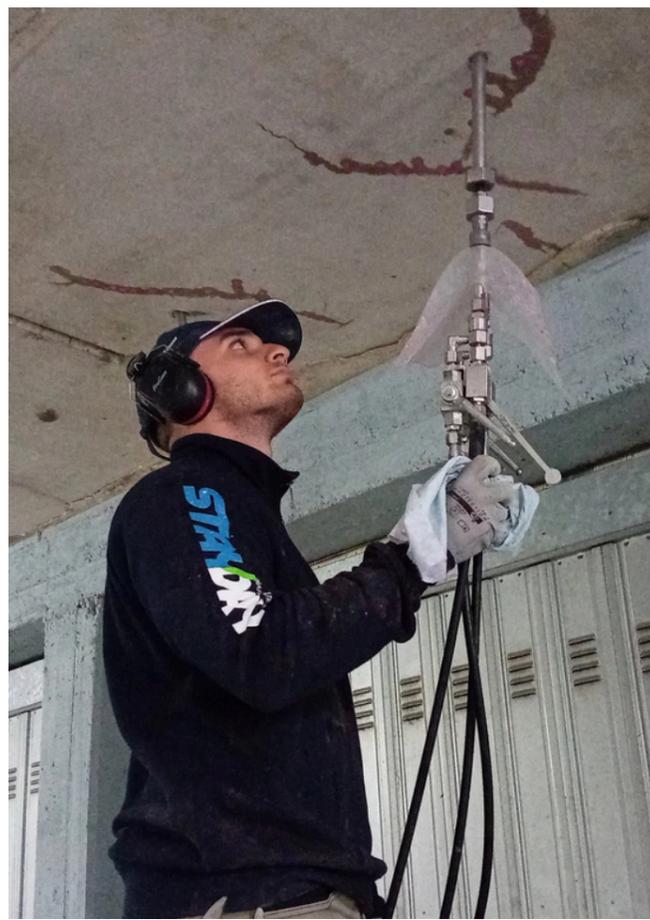
I NOSTRI NUMERI

+500
OFFERTE ALL'ANNO

50%
DELLE OFFERTE SI TRASFORMA
IN LAVORI REALI

+100
CANTIERI COMPLETATI
OGNI ANNO

100%
DI CLIENTI SODDISFATTI
E FIDELIZZATI



I NOSTRI SERVIZI

✓ Iniezioni Muri Contro Terra

Le infiltrazioni nei muri contro terra compromettono la tenuta dell'edificio e vanno affrontate con metodo. Il sistema StayDry® utilizza iniezioni di resina acrilica dall'interno, senza demolizioni. Una barriera impermeabile, invisibile e duratura, progettata su misura.

✓ Barriera Chimica

L'umidità di risalita compromette estetica e salubrità degli ambienti. Con la barriera chimica Staydry®, resine idrorepellenti vengono iniettate nella muratura, bloccando l'assorbimento capillare dell'acqua. Un trattamento mirato e duraturo, adatto a diverse tipologie di pareti interne ed esterne.

✓ Iniezioni Solai Predalles

Le infiltrazioni nei solai predalles vengono risolte con il metodo Staydry®, che utilizza resina acrilica iniettata dal basso, senza demolizioni. Un intervento rapido, preciso e non invasivo, ideale per garage, cantine e locali tecnici.

✓ Impermeabilizzazione delle fosse ascensore

Le fosse ascensore sono punti particolarmente vulnerabili alle infiltrazioni d'acqua. Il sistema StayDry, attraverso l'iniezione della resina acrilica StayFlex-S, interviene dall'interno senza demolizioni, sigillando le vie di passaggio dell'acqua e proteggendo nel tempo la struttura da ulteriori danni.

STAYFLEX-S

StayFlex-S è una resina acrilica tricomponente regolabile a bassa viscosità e a base di metacrilato che polimerizza in un gel flessibile. Sviluppata per interventi professionali di impermeabilizzazione strutturale. La sua viscosità estremamente bassa le consente di penetrare in profondità anche nelle microfessure di cemento armato, giunti e nidi di ghiaia, formando un gel flessibile, impermeabile e stabile nel tempo. A differenza delle comuni schiume poliuretatiche, StayFlex-S reagisce in modo controllato, creando una barriera interna e duratura che resiste alle pressioni idrostatiche e ai movimenti della struttura. Il trattamento non genera espansioni pericolose né riempimenti casuali. Questo sistema richiede competenza, analisi tecnica e una lettura attenta della muratura. Non si tratta di “coprire” il problema, ma di intervenire in modo mirato, strutturale e reversibile.

Principali campi di applicazione:

- ✓ Fondazioni platee
- ✓ Impermeabilizzazione tra i pali e/o le paratie
- ✓ Impermeabilizzazione di Fosse ascensori
- ✓ Impermeabilizzazione di Interrati
- ✓ Impermeabilizzazione di Solai predalle
- ✓ Impermeabilizzazione di Pareti in pietra, mattoni, cementoarmato





INIEZIONI MURI CONTRO TERRA

Quando si parla di muri contro terra, ci si confronta con una delle zone più vulnerabili dell'edificio: a contatto diretto con il terreno, queste strutture sono frequentemente soggette a infiltrazioni che possono compromettere ambienti, impianti e integrità costruttiva. Il sistema Staydry® rappresenta una soluzione avanzata e non invasiva a questo tipo di problematica. A differenza dei metodi tradizionali che prevedono scavi, demolizioni o rifacimenti esterni, l'intervento Staydry® avviene dall'interno mediante iniezioni di resina acrilica a bassa viscosità, capace di penetrare nei più piccoli varchi all'interno del muro – come fessure, nidi di ghiaia, giunti e distanziatori.

Ogni operazione inizia con un'accurata analisi tecnica della struttura, utile a definire la posizione, la profondità e la geometria dei fori, nonché il tipo di resina più adatto al contesto. Una volta iniettata, la resina catalizza in pochi secondi, trasformandosi in un gel flessibile e impermeabile che si adatta perfettamente alla conformazione interna della parete. Questo sistema sigilla in modo definitivo i reali percorsi dell'acqua, creando una barriera interna stabile, resistente alle pressioni idrostatiche e capace di tollerare micro-movimenti strutturali nel tempo.

Il risultato è un'impermeabilizzazione invisibile ma duratura, che non altera le caratteristiche meccaniche del calcestruzzo e non richiede opere murarie invasive. Una soluzione tecnica, affidabile e pensata per preservare la funzionalità e la sicurezza dell'edificio nel lungo periodo.

BARRIERA CHIMICA

L'umidità di risalita è una delle forme più comuni di degrado edilizio, capace di danneggiare l'estetica delle pareti ma soprattutto di compromettere la salubrità degli ambienti. La barriera chimica Staydry® rappresenta una soluzione tecnica efficace, studiata per interrompere il flusso capillare dell'acqua proveniente dal terreno. Il trattamento consiste nell'iniezione di specifiche sostanze idrorepellenti direttamente nella muratura: queste rendono idrofobici i pori e i capillari del materiale, riducendone drasticamente la capacità di assorbimento, senza alterarne la traspirabilità. Il risultato è un'inversione del flusso d'acqua, che smette di salire verso l'alto e torna verso il suolo.

L'intervento è particolarmente indicato su murature in mattoni pieni, tufo, pietra naturale, calcestruzzo o miste, dove l'umidità ascendente causa non solo macchie e muffe, ma anche degrado strutturale. Tuttavia, ogni caso deve essere valutato con attenzione: è fondamentale verificare che l'origine del problema sia effettivamente dovuta a risalita capillare, e non ad altri fattori. Per questo motivo, ogni intervento Staydry è preceduto da un'attenta analisi tecnica, che permette di individuare la soluzione più adatta e garantire un risultato duraturo nel tempo, senza interventi invasivi e nel pieno rispetto delle caratteristiche della muratura esistente.



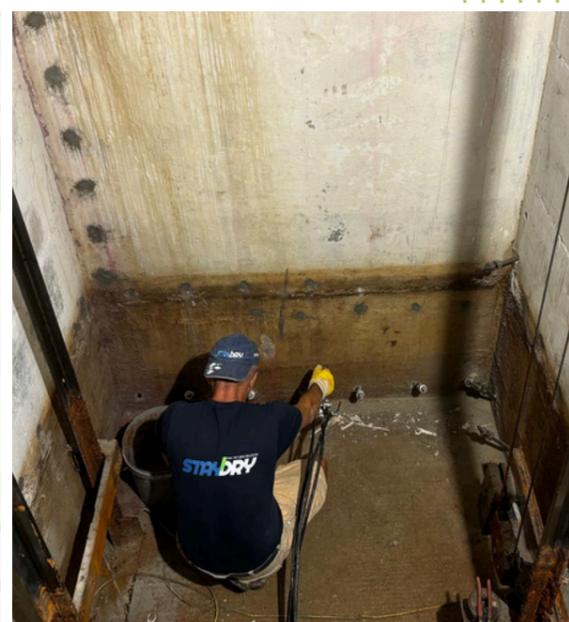
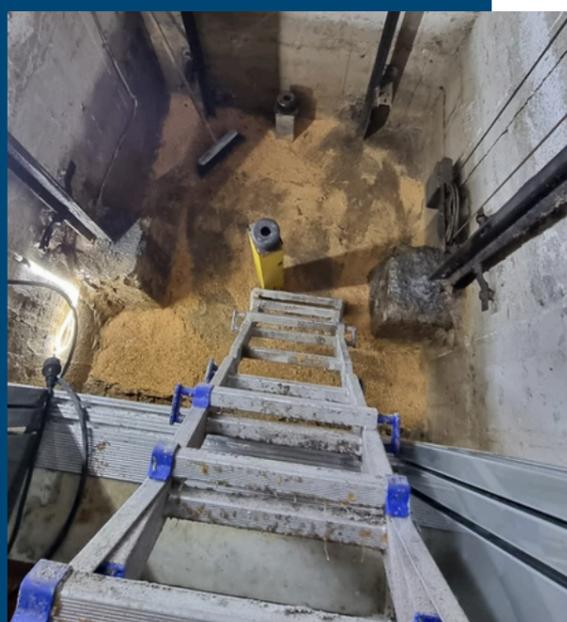
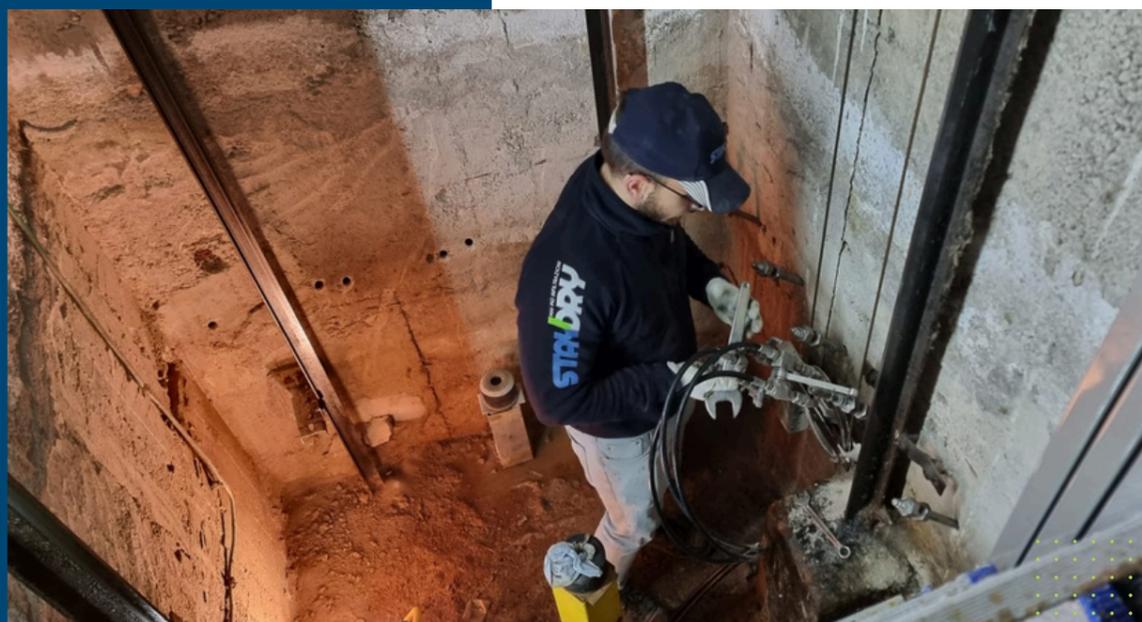


INIEZIONI SOLAI PREDALLES

Le infiltrazioni nei solai prefabbricati predalles rappresentano una criticità diffusa, in particolare in garage, cantine, box condominiali e locali tecnici collocati sotto cortili, terrazze o giardini. L'acqua che filtra dall'alto compromette l'utilizzo degli ambienti, genera danni estetici e, nel tempo, può deteriorare gli elementi strutturali. Le soluzioni tradizionali prevedono il rifacimento completo dell'impermeabilizzazione con demolizione della pavimentazione soprastante: un intervento lungo, costoso e spesso inefficace se non si individua con precisione il punto di ingresso dell'acqua.

Il metodo Staydry® propone un'alternativa tecnica efficace e non invasiva, agendo dal basso attraverso iniezioni di resina acrilica a bassa viscosità. Questo materiale, simile all'acqua per densità, riesce a penetrare nei vuoti strutturali seguendo il percorso dell'infiltrazione, per poi solidificarsi solo dove necessario. Nei solai predalles, la presenza del polistirolo guida la distribuzione della resina, permettendo una ricostruzione precisa della barriera impermeabile, senza danneggiare o alterare le lastre prefabbricate.

L'intervento è rapido, silenzioso e non richiede demolizioni né interruzioni d'uso degli spazi sovrastanti. Grazie a forature minime e un'applicazione controllata, è possibile intervenire in modo risolutivo, anche in contesti complessi, garantendo una tenuta duratura e sicura. Il sistema Staydry® è ideale per parcheggi interrati, magazzini, locali tecnici e tutte le strutture realizzate con solai prefabbricati soggetti a infiltrazioni.



IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE FOSSE ASCENSORE

Le fosse ascensore, per la loro collocazione al di sotto del livello del terreno, sono tra le zone più esposte al rischio di infiltrazioni. L'umidità costante, la presenza di falde e anche piccole imperfezioni nel getto possono causare ingressi d'acqua che compromettono la funzionalità e la sicurezza dell'intero impianto. Per intervenire in modo risolutivo, Staydry® utilizza la tecnologia delle iniezioni in pressione con StayFlex-S, una resina acrilica bicomponente a bassissima viscosità, studiata per sigillare in profondità fessure, giunti, nidi di ghiaia e altri punti critici. Il processo inizia con un'accurata analisi della fossa e prosegue con perforazioni localizzate nei punti di passaggio dell'acqua. La resina viene quindi iniettata in pressione e, reagendo dopo pochi minuti dalla miscelazione, sigilla in modo permanente i varchi, mantenendo elasticità e resistenza alla pressione idrostatica. A fine intervento si procede con il controllo tecnico e la verifica della completa impermeabilizzazione. Questo metodo consente di intervenire dall'interno, senza demolizioni, anche su fosse attive o in fase di installazione impianto. I vantaggi sono evidenti: tempi ridotti, zero impatto sugli impianti esistenti e una barriera strutturale duratura. Un intervento tecnico e preciso, che garantisce sicurezza e funzionalità nel tempo.

LE NOSTRE MIGLIORI REFERENZE

Ogni intervento racconta il nostro approccio: tecnico, risolutivo e su misura. Di seguito alcune referenze selezionate che testimoniano la qualità del nostro lavoro.

2024 - PARCHEGGIO PUBBLICO INTERRATO - Borgomanero Angolo Viale Marconi, Via Caneto -

Problema: Infiltrazioni d'acqua dalla parete interrata in c.a. contro terra

Soluzione: iniezione di fessuree riprese di getto presenti sulla parete

Durata: 4 settimane

Quantità: 150 metri lineari

2024 - AUTORIMESSA SUPER CONDOMINIO - Rho Via Volta 50 -

Problema: Infiltrazioni d'acqua da solaio del parcheggio interrato al piano -1

Soluzione: Iniezioni lastre predalles – impermeabilizzazione dei giunti di dilatazione

Durata: 2 mesi

Quantità: 400 mq di lastre predalles/120 metri lineari di giunto strutturale

2025 - AUTORIMESSA CONDOMINIO - Via Yuri Gagarin Meda -

Problema: Infiltrazioni d'acqua da solaio del parcheggio interrato al piano -1

Soluzione: Iniezioni lastre predalles – impermeabilizzazione dei giunti di dilatazione

Durata: 3 mesi

Quantità: 500 mq di lastre predalles/130 metri lineari di giunto strutturale



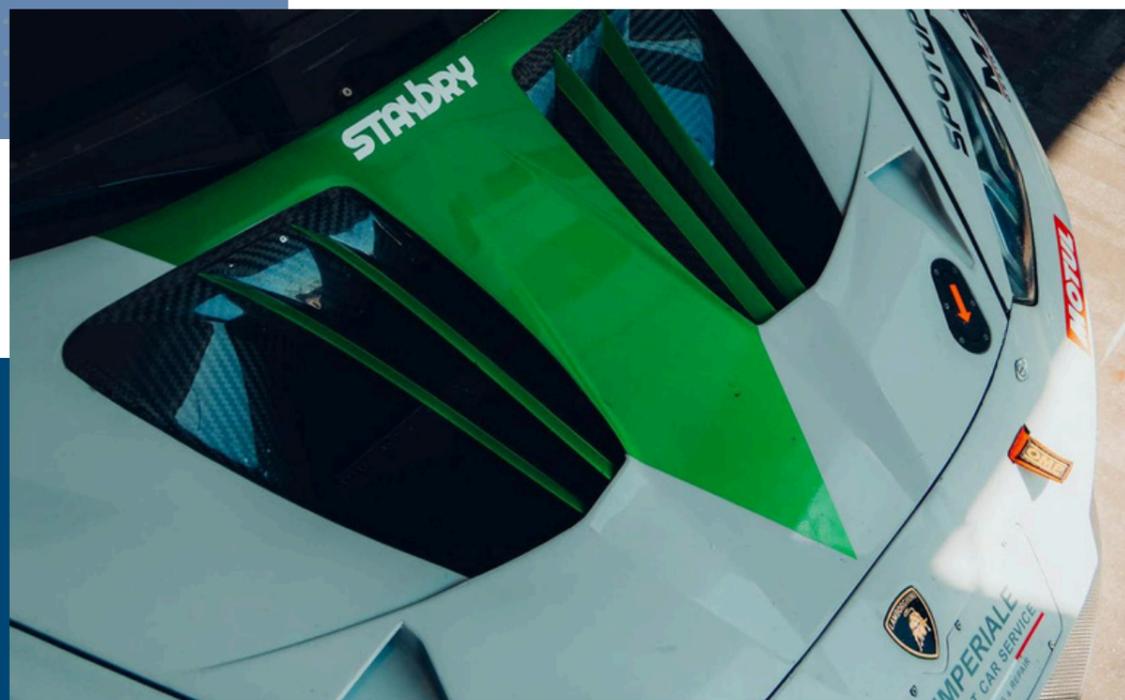
2022 - VILLA PORTO RAPALLO - Rapallo, Corso Cristoforo Colombo 72 -

Problema: Infiltrazioni d'acqua piano interrato -1

Soluzione: Iniezioni nel giunto tra fondazione e parete per tutto il perimetro della struttura

Durata: 3 settimane

Quantità: 80 metri lineari



SPONSORSHIP

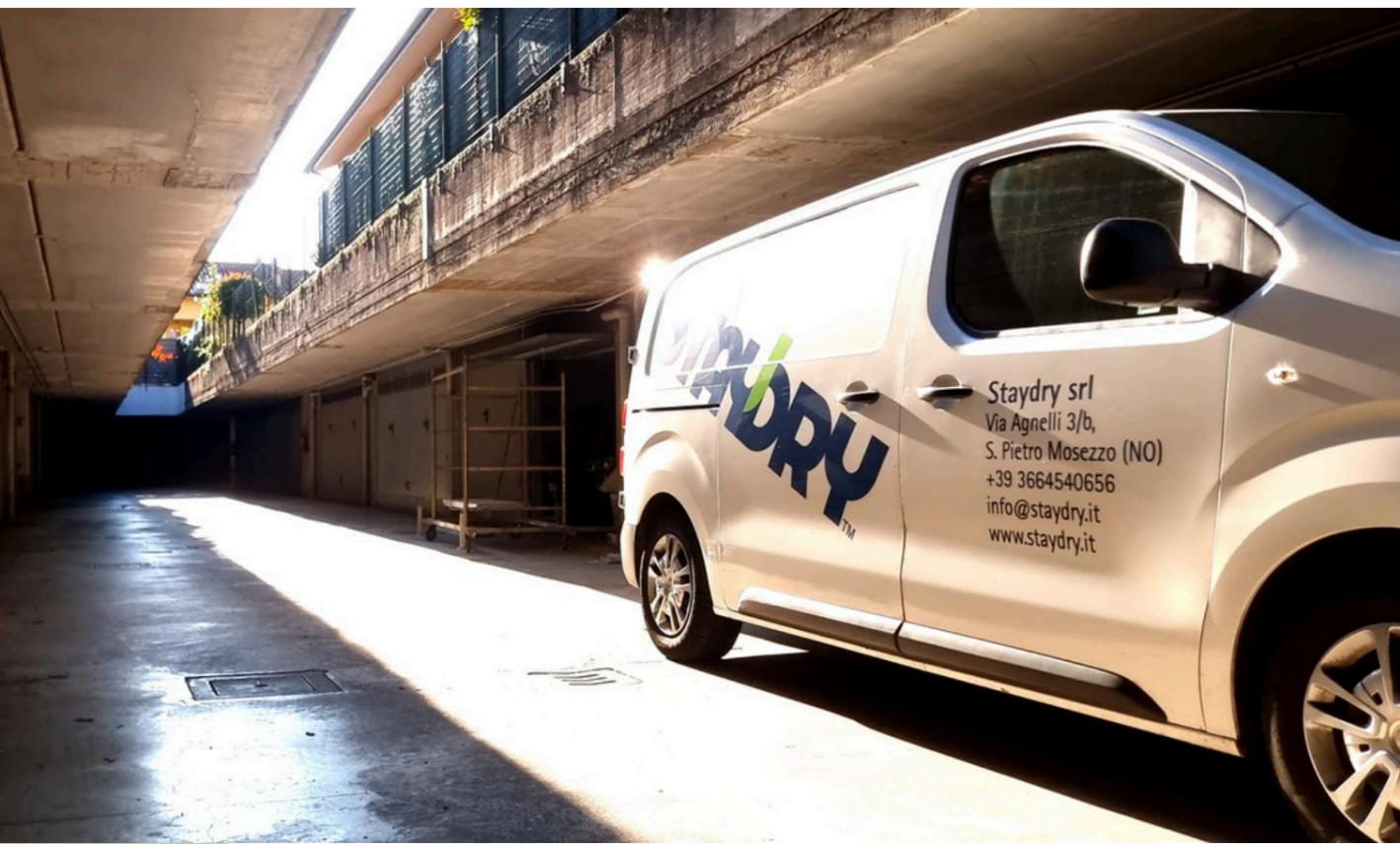
StayDry® affianca l'eccellenza tecnica del proprio lavoro al mondo delle competizioni sportive, scegliendo di sostenere atleti e progetti che riflettano la stessa dedizione alla precisione, alla ricerca e alla performance. A partire dal 2025, l'azienda diventa partner Ufficiale di Jacopo Guidetti, giovane pilota tra i più promettenti del panorama internazionale, impegnato nel Campionato GT Italiano con il team Lamborghini Squadra Corse. Una collaborazione che rappresenta l'incontro tra due realtà accomunate da un approccio avanzato alla tecnologia, da obiettivi ambiziosi e da un costante desiderio di superare i limiti. L'impegno di StayDry® nel motorsport parte però da più lontano: già dal 2021 l'azienda ha scelto di sostenere Matteo Berruti, talento emergente del karting italiano, diventato campione nazionale nella categoria mini del Rotax Max Challenge.

Dalla pista al cantiere, la filosofia non cambia: studio, controllo e passione sono le basi su cui StayDry® costruisce ogni risultato. Sostenere lo sport ad alte prestazioni significa credere nei valori della determinazione, del miglioramento continuo e della responsabilità, gli stessi che ogni giorno guidano l'azienda nel suo lavoro.



UNO SGUARDO AL FUTURO

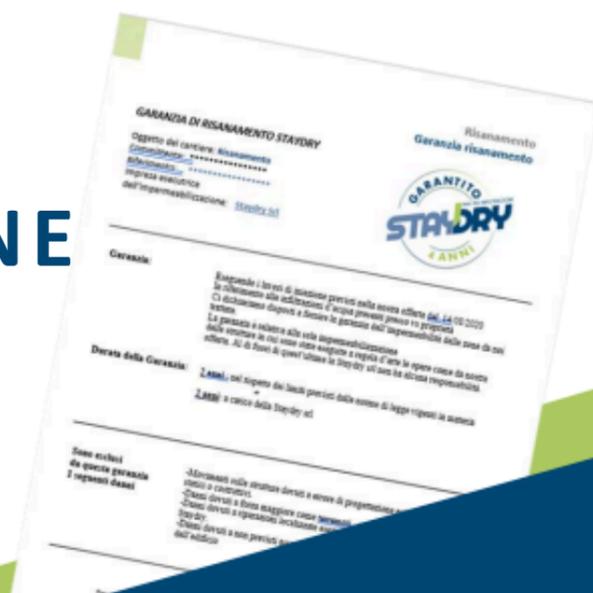
Lo sguardo di StayDry® è rivolto al futuro, con l'obiettivo di consolidare e ampliare la propria presenza nel settore delle impermeabilizzazioni tecniche, continuando a coniugare innovazione, rigore metodologico e responsabilità. L'azienda sta investendo in modo strutturato nello sviluppo di nuove formulazioni di resina acrilica e nell'ottimizzazione dei sistemi di iniezione, con particolare attenzione alla sostenibilità dei materiali e alla durabilità delle soluzioni. Il rafforzamento della rete operativa su scala nazionale rappresenta un ulteriore traguardo strategico, volto a garantire tempi di intervento più rapidi e una gestione diretta e qualificata anche nei territori oggi meno coperti.



Parallelamente, StayDry® intende valorizzare il proprio capitale umano attraverso programmi di formazione continua, con l'obiettivo di trasmettere competenze specialistiche e mantenere standard tecnici elevati e uniformi. La volontà è quella di creare una struttura solida, capace di affrontare con lucidità e precisione anche le situazioni più complesse. In questo percorso evolutivo, ogni scelta rimane orientata a un principio chiave: offrire soluzioni che durano, rispettando le strutture, le persone e l'ambiente in cui si interviene. Per StayDry®, innovare significa migliorare in modo concreto ciò che protegge, sostiene e dà valore agli spazi costruiti.

Ogni intervento StayDry® si conclude con il rilascio di un certificato di garanzia, un documento ufficiale che attesta non solo l'esecuzione a regola d'arte, ma anche l'impegno dell'azienda a garantire nel tempo la tenuta dell'intervento eseguito. Oltre alla copertura prevista dalla normativa di legge, il certificato include un'estensione di garanzia di ulteriori due anni, offerta direttamente da StayDry® come conferma della qualità dei materiali utilizzati, della validità tecnica del metodo adottato e della competenza con cui è stato realizzato l'intervento. Il documento specifica nel dettaglio le modalità di esecuzione, i materiali impiegati e le aree trattate, assicurando al cliente trasparenza, tracciabilità e certezza nel tempo. La certificazione rappresenta un impegno scritto e verificabile: uno strumento concreto di tutela e un ulteriore segno distintivo del nostro approccio tecnico, serio e responsabile. Per StayDry®, la garanzia non è una formalità, ma parte integrante del valore offerto.

CERTIFICAZIONE DI GARANZIA



MAI PIÙ INFILTRAZIONI
STAYDRY®

È essenziale non sentirsi mai arrivati, ogni obiettivo raggiunto è solo un nuovo punto di partenza.

Staydry® lavorerà per essere sempre più presente sul territorio nazionale, con nuovi progetti e nuovi investimenti che consolidino la leadership di settore, migliorando il tasso di soddisfazione della clientela e il posizionamento del brand.

NON CI FERMIAMO MAI

IL NOSTRO LAVORO È UNA PROMESSA CHE VA MANTENUTA